РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ОЛОВЯННИНСКОЕ»

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ОЛОВЯННИНСКИЙ РАЙОН»

ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

пгт. Оловянная

25 марта 2024 г. № 171

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Оловяннинское» муниципального района «Оловяннинский район»

В соответствии со ст.23 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 284-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Совета от 22.10.2021 года № 44 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения «Оловяннинское», руководствуясь ст. 35 Устава городского поселения «Оловяннинское», Совет городского поселения «Оловяннинское»

Решил:

1. Утвердить прилагаемый перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля (Приложение №1).
2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования (обнародования).
3. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании администрации городского поселения «Оловяннинское» и опубликовать на официальном сайте администрации городского поселения «Оловяннинское» оловянная.рф

Глава городского поселения

«Оловяннинское» О.А. Васильева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Решению Совета

городского поселения «Оловяннинское»

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г. №\_\_\_\_

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

2. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

3. Длительное не освоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

4. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.