

## АКТ

о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения № 1-КС от 27.02.2019 г. в отношении объектов теплоснабжения, находящихся на территории муниципального образования городского поселения «Оловянинское»

27 июля 2021 года

пгт. Оловянная

Руководствуясь ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведена проверка использования муниципального имущества и исполнения АО «Тепловодоканал» условий концессионного соглашения от 27.02.2019 г.

Проверяемый период: 1 полугодие 2021 года

Цель: контроль за соблюдением АО «Тепловодоканал» условий концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Администрацией городского поселения «Оловянинское» контроль за соблюдением АО «Тепловодоканал» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по:

1. Строительство тепловой сети от ЦТП «Клубная» до котельной «Машиностроительная», протяженностью 563,2 м.

2. Подключение потребителей котельной «Машиностроительная» к котельной ул. Пионерская.

3. Строительство ПНС № 1 «Машиностроительная».

В ходе проверки АО «Тепловодоканал» установлено, что согласно приложению № 5 к концессионному соглашению № 1-КС от 27.02.2019 г. в отношении объектов теплоснабжения, находящихся на территории муниципального образования городского поселения «Оловянинское», предусмотрено строительство тепловой сети от ЦТП «Клубная» до котельной «Машиностроительная», протяженностью 563,2 м, сметная стоимость которого составляет 24 000 тыс. рублей, фактически по состоянию на 27.07.2021 г. работы по строительству не выполнены в виду отсутствия источника финансирования (по причине не возмещения в полном объеме выпадающих доходов из бюджета Забайкальского края). По состоянию на указанную дату АО «Тепловодоканал» в рамках реализации мероприятия «Строительство тепловой сети от ЦТП «Клубная» до котельной «Машиностроительная», протяженностью 563,2 м» приобретены железобетонные изделия в количестве 134 ед. на общую сумму 1 926 778,49 рублей.

Концессионным соглашением № 1-КС от 27.02.2019 г. и инвестиционной программой АО «Тепловодоканал» по исполнению данного концессионного соглашения не было предусмотрено строительство ЦТП с оборудованием, что не позволит в дальнейшем обеспечить подачу тепловой энергии до котельной «Машиностроительная» и котельной «ПМК». Необходимо выполнить строительство ЦТП, что будет предусмотрено в изменениях инвестиционной программы АО «Тепловодоканал» по исполнению концессионного соглашения № 1-КС от 27.02.2019 г. В настоящее время в рамках строительства ЦТП выполнены земляные работы и установлены фундаменты, сумма затрат составила 229 027,59 рублей.

### Заключение:

Муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника, а также иных фактов, свидетельствующих о нарушении Концессионером условий концессионного соглашения не установлено.

### Замечания/рекомендации:

Выпадающие доходы, подлежащие возмещению из бюджета Забайкальского края (третья сторона концессионного соглашения) не возмещены в полном объеме.

### Представители администрации городского поселения «Оловянинское»:

И.о. главы городского поселения «Оловянинское»

Главный специалист по управлению муниципальным имуществом

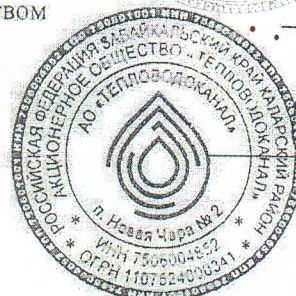
### Представитель АО «Тепловодоканал»:

Главный инженер



*Семенов В.П.* /Семенов В.П./

*Сурина С.В.* /Сурина С.В./



*Спирidonov С.В.* /Спирidonov С.В./